

株式会社ヤマト 会社説明資料

2025年1月21日

株式会社 **ヤマト**

証券コード 1967

INDEX

- 01 ヤマトとは? *Our Business* ... 4
- 02 ヤマトの特長と強み *Features & Strengths* ... 17
- 03 業績および成長戦略 *Results & Growth Strategies* ... 23
- 04 株主還元 *Return to Stockholders* ... 28

80 & 60

80年の歴史(創業1945年)
株式上場から60年(上場1964年)

14

建設業許可業種29種のうち
一式工事および専門工事の
14業種※を取得し、建設における
多様なフィールドで活躍

29

※ 資本金10億以上100億未満の国土交通大臣許可の特定建設業における平均取得数は約9.3種)

※ 国土交通省不動産・建設経済局「建設業許可業者数調査の結果について(令和5年3月末現在)」から平均値を算出

自社工場を保有

設備加工の自社工場を保有し
施工の工業化を推進。二〇二六年には
新たにロジスティクスセンターも稼働

道の駅の
建設・運営も

道の駅の建設から運営までを手掛け、地域を活性化

自然との共生

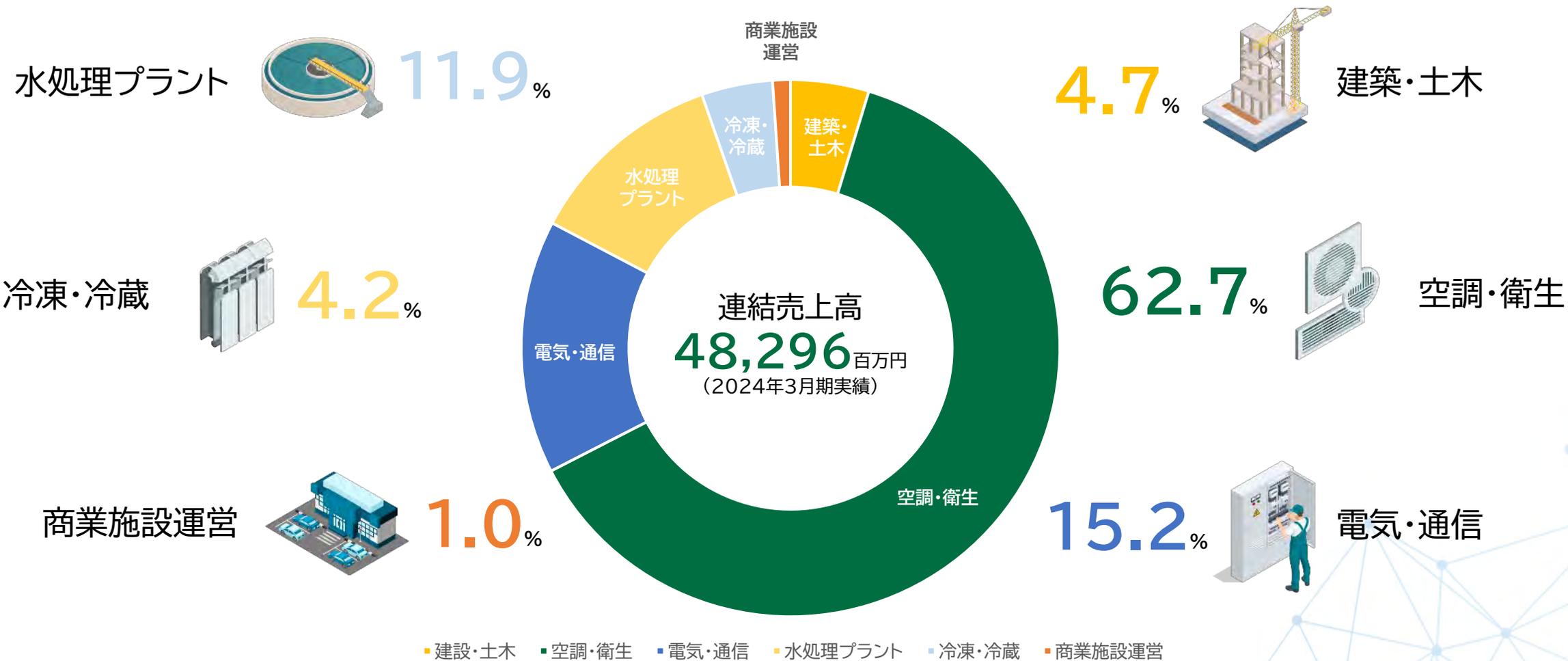
自然の生態系に近い環境を創出する試み
として自社敷地内にビオトープ園を開設。
建設業会社として求められる環境保全や
脱炭素化にも注力

ヤマトとは？

Our Business

ヤマトの事業

Text



ヤマトの役割

建設プロジェクトにおいて、元請けであるゼネコン(総合建設業)から工事を受注し、一次請けとして建物に不可欠な設備工事を行う「サブコン=Subcontractor」に分類されますが、元請けとしてプロジェクト全体の管理を行う例も増加しています。



ヤマトを取り巻く事業環境

建設需要の高まりに伴い、人手不足、資材高騰等の課題を抱える建設業界においては、当社が果たす役割の重要度が高まり、事業環境が好転する傾向に。

建設業界
の課題

人手不足



資材費等の
高騰

建設需要

老朽化対策や
災害対策



万博や
リニア新幹線、
高速道路、
建設投資の高まり



業界全体の需要逼迫から
ヤマトが果たす役割は
ますます重要に

ヤマト 80年のあゆみ

80周年へ

2025年10月1日に創業80年を迎えます



施工事例：建築・土木



株式会社エフエム群馬様 新社屋建設工事

名称：株式会社エフエム群馬様 新社屋

竣工日：2022年3月

所在地：群馬県前橋市

設備概要：鉄筋コンクリート造 地上4階建 鉄塔有

敷地面積：1,189.46㎡

建物面積：1,528.06㎡

建物用途：民放ラジオ局

エフエム群馬様は1985年に開局したFMラジオ放送局です。周波数の再編計画に伴い、社屋を前橋の中心市街地に新築移転。当社の建設プロダクトとして、新社屋の設計・建設に携わりました。新社屋前には様々なイベントが開催できる緑あふれる広場があり、ぐんま、前橋を元気にする新たな情報発信・交流拠点としての役割が期待されています。建物外観や内装仕上げを3次元CG(コンピューターグラフィックス)で具現化。また、サポートセンターでは大画面に映し出された完成イメージを共有し、お客様とのコミュニケーションギャップを無くすことで迅速な意思決定が実現できました。また建築・設備・電気の3次元設計の実践によって、自社加工工場での配管プレカットやポンプユニット製作などの工業化を推進し、高品質の建築物を提供することができました。

施工事例：空調・衛生



Gメッセ群馬

会議・展示施設空調設備工事 / 給排水衛生設備工事

名称: Gメッセ群馬

竣工日: 2020年3月

所在地: 群馬県高崎市

設備概要: 空調設備工事、給排水衛生設備工事

構造規模: 鉄骨造、地上4階建て

建築面積: 19,917.30㎡

延べ床面積: 32,726.08㎡



展示ホール



メインホール



メインエントランス2F

省エネルギーの取組み

コンコースやホワイエにはハイサイドライトを設けて自然光を活用。照明にはLED、人感センサー等の省エネ技術を採用して電力使用量を低減しています。大規模空間である展示ホールには、赤外線レイセンサーを用いた空調制御システムを採用し、空調運転を行っています。

施工事例：電気・通信



上尾市東部浄水場着水井・混和池 更新工事

名称：上尾市東部浄水場着水井・混和池

竣工日：2023年12月

所在地：埼玉県上尾市

電気設備：制御盤×15面 コントロールセンタ×1面 既設監視装置機能増設×1式 残塩計×1台 水位計×2台 電磁流量計φ350×1台 φ250×1台 φ10×2台 ポンプ室監視カメラ・モニター×1式 電気工事×1式

機械設備：急速ろ過機×10基 ろ過機制御盤×16面 配管工事 一式 電気工事 一式(全体で25mプール約20杯分) ろ過ポンプ 30kW×5台 逆洗ポンプ 37kW×2台 排水ポンプ 5.5kW×2台 床排水ポンプ 0.75kW×2台 電動弁 0.4kW×5台 薬注ポンプ 0.4kW×4台



ろ過機10基に対して、ろ過ポンプ5台での運用となるので、ろ過機運転台数により、ろ過ポンプ台数制御およびろ過流量により、インバータを使用してろ過ポンプの回転数制御を実施しています。

施工事例：水処理プラント



前橋市水道局のキャラクター「タンク君」がデザインされたマンホール蓋

前橋市敷島浄水場 配水棟築造工事

名称：前橋市敷島浄水場配水池

竣工日：2024年10月

所在地：群馬県前橋市

材質：ステンレス管

基礎の材質：直接基礎(鉄筋コンクリート)

池の直径：35.7m 池の高さ：10.75m

全体容量：5,000m³/池×2 = 10,000m³

(全体で25mプール約20杯分)

形状は丸型で、大きな地震が発生した場合でも損傷しにくい構造となっています。また、材質はサビに強いステンレスが採用されており、今後100年以上使用できる計画となっています。

施工事例：冷凍・冷蔵

株式会社スギヤマ様 倉庫棟増築工事



低温冷蔵庫外観



冷蔵庫内部



株式会社スギヤマ様 本社工場全景



ウルトラ エコ・アイズシステム外観

名称：株式会社スギヤマ様倉庫棟

竣工日：2017年10月

所在地：埼玉県日高市

冷蔵庫面積：510㎡×2庫

天井高：7,000mm

構内容積：3,500㎡×2庫

前室：58㎡

総貯蔵数：1,122パレット 約1,000トン

保管物：ごぼう、にんじん、産地からの野菜を
長期保管。

建物用途：冷蔵倉庫

総貯蔵量1,000トンでごぼうを中心に多品目に対応。本施設の建設にあたり商品の品質保持と省エネ効果をもたらす「ウルトラ エコアイズシステム(特許 3742043号)」を設計・施工に採用しています。
「(公社)日本冷凍空調学会 令和2年度技術賞を受賞)」

施工事例：温浴施設



自然対流式熱交換内蔵浴槽が導入された風呂



辰巳館 外観



リニューアル客室の浴室



新設の貸切風呂とデッキスペース

辰巳館様

露天風呂付客室リニューアル・貸切風呂新設工事

名称：湯もりの宿 辰巳館様(月夜野 上牧温泉)

竣工日：2023年12月(露天風呂付客室)、
2024年1月(貸切風呂)

所在地：群馬県利根郡みなかみ町

施設概要：客室 総収容人数180名、大浴場 3か所、貸切風呂 1か所、
他施設 食事処・宴会場・コンベンションホール

建物用途：温泉旅館

源泉掛け流し風呂付き客室を売りにした温泉旅館が増える中、配管の必要がなく、清掃などの管理の手間も大幅に軽減する浴槽として、温浴設備の設計施工で実績を重ねる当社の『自然対流式熱交換器内蔵浴槽』(特許 7100749号)を導入しました。実証実験では浴槽の上中下の各層に温度ムラがなく、浴槽を常に快適な温度に保つことが可能に。浴槽の下層に円筒形の熱交換器を備え、下層で温められたお湯が上層に上って対流。温度センサーが湯温を測り、適温に自動制御することができ、温泉が少量・低温でも掛け流しが可能になりました。これまでの循環昇温式浴槽は配管や塩素注入口などの洗浄、ポンプの軸封シールの交換、ヘアキャッチャーの清掃など浴槽設置や管理に課題がありましたが、『自然対流式浴槽』は化粧フタを開けて洗浄するだけで済み、手間とコスト負担の軽減を実現しています。

施工事例：商業施設運営



道の駅まえばし赤城 設計・施工・商業施設運営

名称：道の駅まえばし赤城

竣工日：2023年1月(2023年3月グランドオープン)

所在地：群馬県前橋市

工事概要：建築工事一式 システム建築工事一式 電気設備工事一式
機械設備工事一式(給排水衛生設備工事、空調設備工事、屋内消火設備工事、温浴施設工事、井戸ろ過設備工事)

敷地面積：61,453.77㎡

建築面積：6,751.92㎡

延床面積：7,543.50㎡

前橋市とのPFI事業として、当社が設計から施工、完成後の施設運営までを手掛けています。施工管理では、建築と土木の工事調整、電気設備と機械設備の屋外埋設配管や仮設ルートの確保、7ヘクタール全体を24時間監視できる監視カメラを設置し、遠隔画面での確認を可能にするなど、調整が難しい様々な課題を解決する案件となりました。また、施設内には温浴施設も併設。日本初の化粧水風呂(サンゴライトバスソルト)・化粧水炭酸風呂は、サンゴ由来の天然鉱物「サンゴライト」が溶けミネラル成分のCa、Mgを豊富に含んだお湯で、天然温泉に引けをとらない効果を実現しています。

会社概要

- 商 号 : 株式会社ヤマト
- 上 場 市 場 : 東京証券取引所 スタンダード市場 (証券番号: 1967)
- 創 業 ・ 設 立 : 創業 1945年(昭和20年)10月1日 / 設立 1946年(昭和21年)7月12日
- 代 表 者 : 代表取締役社長執行役員 町田 豊
- 本 社 所 在 地 : 群馬県前橋市古市町118番地
- 事 業 内 容 : 建築・土木、空調・衛生、冷凍・冷蔵、上下水道・水処理・温浴に関する設計・施工・管理に関する事業
- 資 本 金 : 5,000百万円 (2024年3月20日現在)
- 連 結 売 上 高 : 48,296百万円 (2024年3月20日現在)
- 連 結 従 業 員 数 : 1,125名 (2024年3月20日現在)
- U R L : <https://www.yamato-se.co.jp/>



ヤマトの特長と強み

Features & Strengths

確かな技術と設計力・施工管理能力を背景に「工業化」「見える化」「物流合理化」を強力に推進

「工業化」の取組みについて

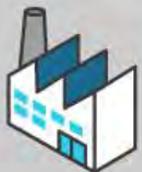
ヤマトでは、配管加工の自社工場を保有し、設備施工の工業化を押し進めています。現場施工が一般的な配管類やダクトを工場加工にすることで、安定した品質の確保や工期の短縮が可能に。現場の省力化に大きく貢献するとともに、工事の採算性向上にもつながります。



温浴



水処理



冷凍冷蔵



蓄熱

TECHNOLOGIES

KNOWLEDGES
施工管理能力

KNOWLEDGES

KNOWLEDGES
設計力



脱炭素



建築



設備施工の工業化を推進

配管加工工場の再投資計画を実行(増設および再構築、2026年稼働予定)



工場プレハブ支持金物への配管施工



天井内納まり図(3DCAD)



アルミ冷媒配管の工場プレハブ加工

建築物における配管の品質確保や高い技能を持つ職人の人手不足に伴う現場施工の省力化は建設業界の大きな課題です。当社は全国的にも珍しい、配管加工工場を自社で保有。生産設計による配管路のプレキャスト化に早くから取り組み、生産性向上と現場施工の省力化、施工の「工業化」を強力に推進しています。



ロジスティクスセンター新築計画(2026年稼働予定)



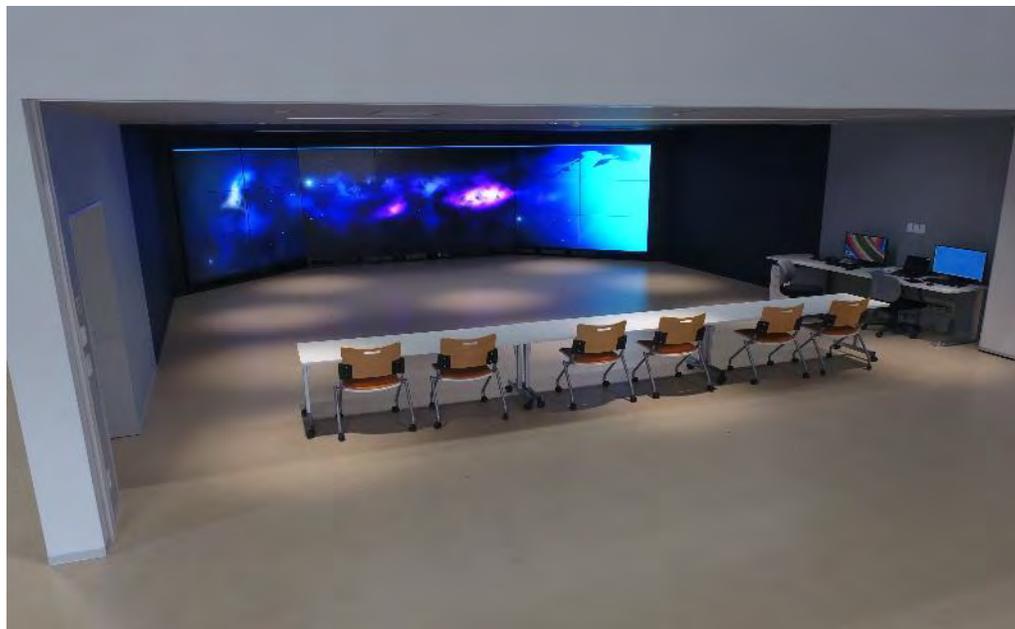
新たな物流拠点として、ロジスティクスセンターを新築(2026年稼働予定)。施工の工業化とともに、建設生産の物流合理化の実現を目指しています。

- ◆ 建設資機材物流の最適化
- ◆ 現場管理業務の省力化
- ◆ 脱炭素実施方策の実践



サポートセンター

「バーチャル」×「リアル」で建設生産の意思決定を飛躍的に向上。



サポートセンターには、3次元で等身大の施工イメージを疑似体験できる「バーチャルルーム」を備えています。また、空調・照明・衛生・建材等、複数のメーカーの商品が体験できる「体感ブース」など、内装や配管に至るまで詳細なイメージを実際に体感していただくことで、お客様の意思決定のプロセスを飛躍的に向上させています。

地域のにぎわいを創出する新事業

当社設計・施工の道の駅まえばし赤城を開駅。施設運営(コンセッション)事業を開始。

独立採算型PFIと公設民営の複合型プロジェクトである「道の駅まえばし赤城」を2023年3月に開駅。設計・施工から施設運営までを当社が行った新しい形の事業となり、開駅から1年で早くも440万人の来場者を達成。出店事業者や地元の生産者とともに、多くの人が集まる新たなまちづくりで地域の活性化に貢献しています。



道の駅まえばし赤城



地元の人気店が目白押しフードコートラウンジ



観光案内所やレンタサイクルも



広大な芝生広場にはふわふわドームなど子どもが思いきり楽しめる遊具も満載



昭和レトロがモチーフに、「浸かる化粧水」がウリの美肌湯の温浴施設も併設



業績および成長戦略

Results & Growth Strategies

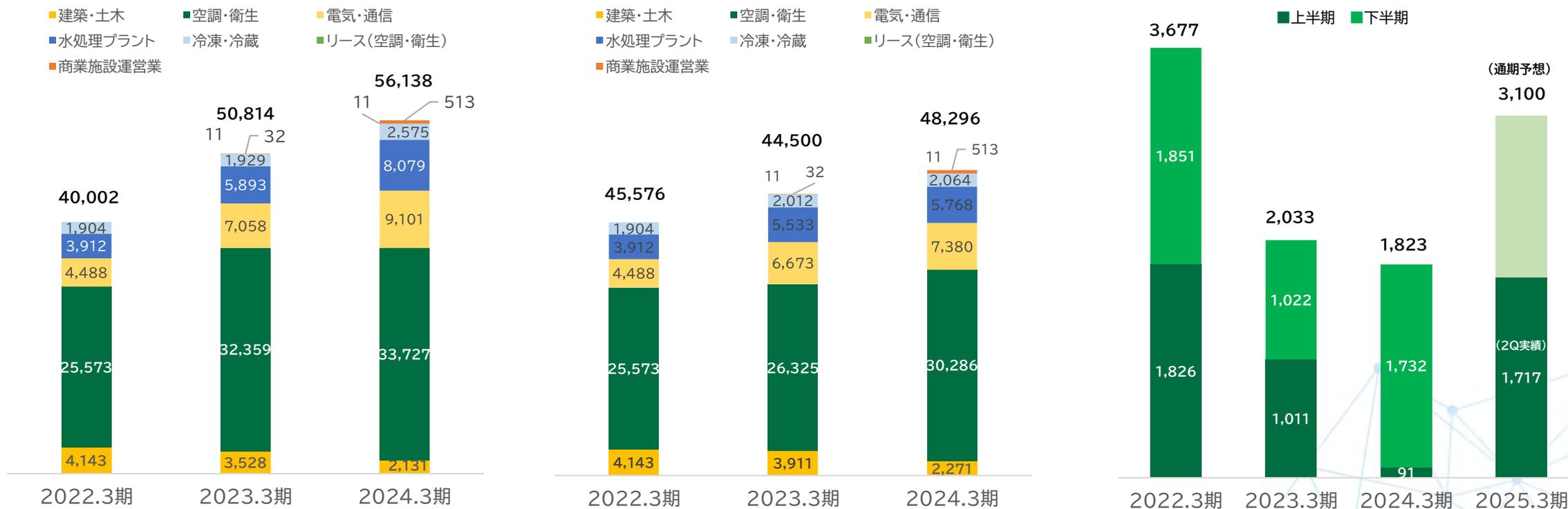
連結受注高・連結売上高・連結営業利益の推移

当社グループ運営「道の駅まえばし赤城」などの設計施工の実績が高く評価され、2024年3月期は受注高・売上高ともに前年比増。利益面では建設資材価格の高騰等による不採算工事の影響により減益となったが、足元の2025年3月期上期は大きく回復し、成長基調に。

連結受注高(百万円)

連結売上高(百万円)

連結営業利益(百万円)



中期経営計画の概要

「コア事業の強化・拡大」「グリーン・イノベーションの推進」「経営基盤の強化・地域貢献」
を成長戦略とした中期経営計画(2023年度～2025年度)を推進

地域とひとの幸せを創造

2025年度
係数目標

連結売上高
530億円

連結経常利益
39億円

連結ROE
8.0%以上

連結配当性向
30%以上

コア事業の強化・拡大

当社の強みである「カタチにする力」
(見える化・工業化)を更に
推進し、高品質・高評価・高収益につなげる

- 品質向上、ものづくり体制の確保・強化
- 競争の強化
- 顧客の拡大

グリーンイノベーションの推進

地方都市の脱炭素社会実現のため、環境性・快適
性・経済性がバランスする技術・サービスを提供

- 資源の有効活用
- 省エネルギーの強化
- 再生可能エネルギーの拡大

経営基盤の強化・地域貢献

変化に対応し、継続的に成長するための
人的資本投資とDX、ガバナンスを強化、
エッセンシャル企業として地域貢献

- モチベーションの向上
- ガバナンスの強化
- 地域貢献

—
係数目標

連結売上高

530 億円

連結経常利益

39 億円

連結ROE

8.0 %
以上

連結配当性向

30 %
以上

投資計画(3期累計)

70 億円

生産性向上投資

60 億円

成長投資
(企業連携・M&A・人財投資)

10 億円

資本コストや株価を意識した経営の実現に向けて

「稼ぐ力」の強化を最重要課題に。



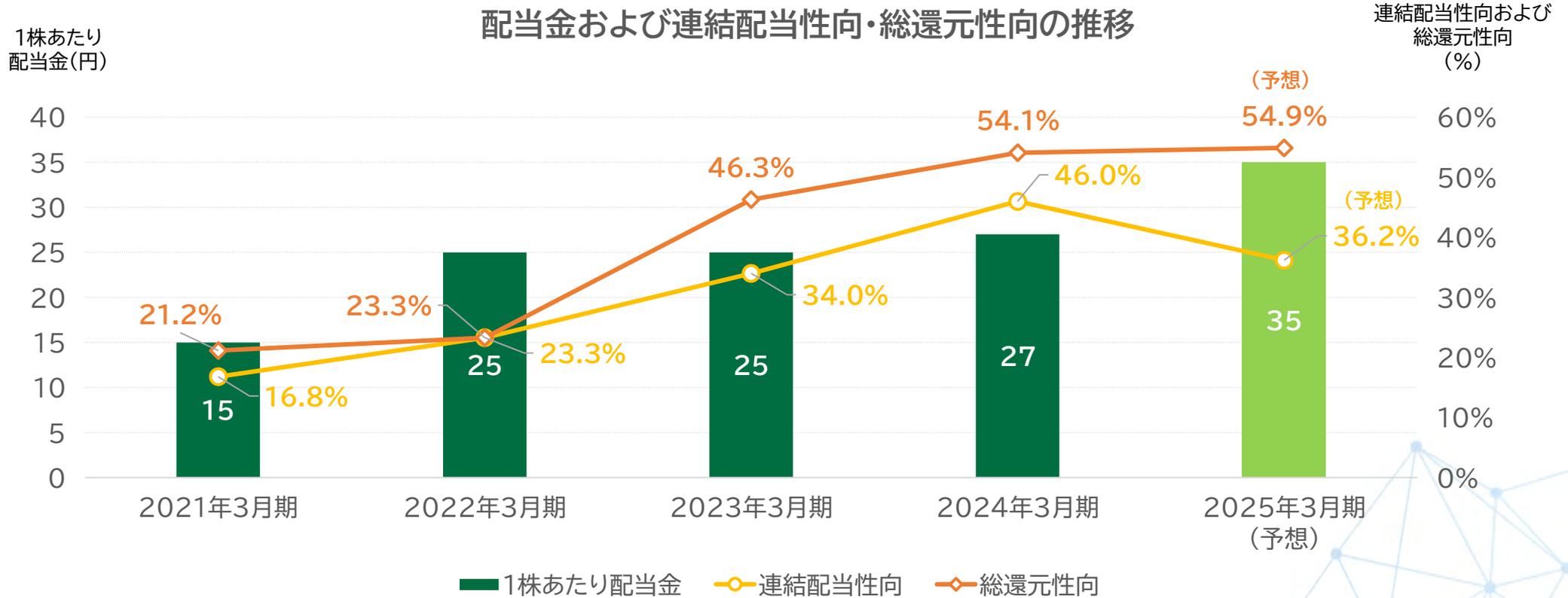
	2021/3期 (実績)	2022/3期 (実績)	2023/3期 (実績)	2024/3期 (実績)	2025/3期 (予想)
連結売上高(百万円)	43,767	45,576	44,500	48,296	51,000
1株当期純利益(円)	88.96	107.47	72.86	58.65	95.13
1株純資産(円)	1,231.40	1,299.39	1,354.24	1,478.02	1,550.00
R O E (%)	7.7	8.5	5.5	4.1	6.3
期末株価(円)	706	733	809	1,044	-
P B R (倍)	0.57	0.56	0.60	0.71	-

株主還元

Return to Stockholders

株主還元

連結配当性向30%以上を目標に着実に増配を継続。自己株式の取得を含めて更なる充実を図る。



株主優待制度

株主様への感謝と地域社会への貢献を目的として、株主優待制度を新設。

継続保有株数	100株以上1,000株未満	1,000株以上	
継続保有期間(※)	1年以上	1年以上	
※ 毎年3月20日現在の株主名簿に記録された、当社株式を100株以上保有されている株主様のうち、継続して1年以上保有されている株主様を対象とさせていただきます。 ※ 継続保有期間については基準日を3月20日とし、毎年3月20日および9月20日の当社株主名簿に、同一株主番号で連続して3回以上記録されていることで判定いたします。 ※ 2025年3月20日現在の株主名簿に記録された100株以上保有の株主様には、初回に限り、保有期間に関わらず株主優待を実施いたします。			
下記よりひとつを選択			
1	道の駅まえばし赤城取扱の 地元特産品	3,000円相当の商品	5,000円相当の商品
2	道の駅まえばし赤城併設の温浴施設 赤城の湯入浴券	入浴回数券 5枚	入浴回数券 10枚
3	自然保護団体への 寄付金(※)	3,000円	5,000円

※ 寄付金につきましては、ご賛同いただきました株主様からの寄付金を、当社がまとめて寄付いたします(領収証の発行は致しかねます)



道の駅まえばし赤城

当社グループが運営する「道の駅まえばし赤城」



道の駅まえばし赤城内にある日帰り温浴施設
「まえばし赤城の湯」

株価の推移

株価:円

最新の株価
(2025年1月7日終値)

1,380円

売買高:千株





ヤマトグループはひとを育て、技術を磨き、イノベーション(新しい価値創造)を起こして、
地域とひとの幸せを創造する企業を目指します。

ヤマト本社敷地内の「ヤマトビオトープ園」は、自然との共生を目指すヤマトの意思を体現する取り組みです。

当社ウェブサイトのご紹介



IR情報

IRニュースや適時開示情報、各種説明資料をはじめ「数字でみるヤマト」など、当社をご理解いただくためのコンテンツをご用意しています。



技術・ソリューション

省エネ、省CO2、快適空調をはじめとする当社の技術・ソリューションをご紹介します。



施工実績

建築関連施設、環境関連施設、商業関連施設など、多様なフィールドにわたる当社の施工実績をご紹介します。



<https://www.yamato-se.co.jp/>



この資料には、当社の現在の計画や業績見通しなどが含まれております。それら将来の計画や予想数値などは、現在入手可能な情報をもとに、当社 が計画・予測したものであります。実際の業績などは、今後の様々な条件・要素によりこの計画などとは異なる場合があります、この資料はその実現を確約 したり、保証するものではありません。